

## Partie 6

# ***Indicateurs nécessaires à l'analyse des résultats de l'application du Plan Local d'Urbanisme intercommunal***

Orientation du PADD	Thématique	Indicateur	Objectif du PADD	Périodicité	Source de la donnée	État zéro	Objectif à atteindre
Adapter le modèle de développement urbain pour bien vivre ensemble	Organisation territoriale	1.1 Affirmation de l'organisation territoriale multipolaire	I.1	À chaque évaluation	PADD Grand Cahors PLUi Cahors	PADD Grand Cahors I.1 PLUi Cahors	Respect et articulation de l'organisation territoriale présentée dans le PADD
	Paysage	1.2 Intégration paysagère des bâtiments architecturaux et nouveaux	I.2 I.3 II.2 III.2	À chaque évaluation			Préservation de la qualité urbaine, architecturale et paysagère
		1.3 Intégration de coupures urbaines et d'espaces tampons	I.2 I.3 III.3	À chaque évaluation			Préservation des espaces tampons à proximité des espaces urbanisés
	Consommation foncière	1.4 Réduction de la consommation foncière	I.4	Annuelle	Sitadel, Services ADS	Réduction de 45% de la consommation foncière résidentielle Mobiliser au maximum 350 ha toutes vocations sur les dix prochaines années	Réduction de la consommation foncière de terres agricoles et naturelles de 45% pour le développement résidentiel Par rapport à la décennie passée à l'échelle du Grand Cahors Engendrer une consommation foncière toutes vocations confondues de maximum 350 ha

Orientation du PADD	Thématique	Indicateur	Objectif du PADD	Périodicité	Source de la donnée	État zéro	Objectif à atteindre	
Disposer d'une offre d'habitat attractive	Mobilité	1.5	Développement des transports alternatifs à la voiture	I.5	Grand Cahors		Nombre d'aires de couvertures ou de parcs multimodaux créés	
		1.6	Linéaire de pistes cyclables et de cheminements doux	I.2 I.5	Grand Cahors		Evaluation de l'évolution du linéaire de pistes cyclables et de cheminements doux	
		1.7	Nombre de foyers raccordés au Très Haut Débit	I.6	Agence numérique		Déploiement du très haut débit sur l'ensemble des communes du territoire et des espaces d'activités	
	Production de logements	2.1	Nombre de logements produits par an	II.1	Annuelle	INSEE, Sitadel	Diagnostic PLUI Grand Cahors	Respect de l'objectif de 250 logements produits par an
		2.2	Répartition de la production de logements :	II.1	Annuelle	INSEE, Sitadel	Diagnostic PLUI Grand Cahors	Répartition de la production de logements : 56 à 60% pôle urbain
			- Sur le pôle urbain - Sur les pôles d'équilibre - Sur les pôles de services - Sur les autres communes					
		2.3	Nombre de résidences principales produites par an	II.1	Annuelle	INSEE, Sitadel	Diagnostic PLUI Grand Cahors	Maintien du ratio résidences principales/résidences secondaires : 210 à 230 résidences principales produites par

Orientation du PADD	Thématique	Indicateur	Objectif du PADD	Périodicité	Source de la donnée	État zéro	Objectif à atteindre
							an
	<i>Résidences secondaires</i>	2.4 Nombre de résidences secondaires produites par an	II.1	Annuelle	INSEE, Sitadel	Diagnostic PLUI Grand Cahors	Maintien du ratio résidences principales/résidences secondaires : 20 à 30 résidences secondaires produites par an
		2.5 Nombre de logements vacants réhabilités par an	II.1	Annuelle	INSEE, Sitadel	Diagnostic PLUI Grand Cahors	Respect de l'objectif de 130 à 170 logements réhabilités par an
	<i>Vacance</i>	2.6 Nombre de logements produits en réhabilitation dans les centres-villes et centres-bourgs	I.3 II.2 II.3	Annuelle	Sitadel, Services ADS		Respect des objectifs fixés en terme de réhabilitation sur ces espaces en centralité
	<i>Accessibilité et mixité sociale</i>	2.7 Nombre de logements à caractère social produits sur le pôle urbain et les pôles d'équilibre et de services	II.3	Annuelle	RPLS	Diagnostic PLUI Grand Cahors	Respect des objectifs de mixité sociale évoqués par le PLUI
		2.8 Mixité des programmes à l'échelle immobilière et à l'échelle des opérations d'urbanisme	II.3	À chaque évaluation	Autorisation d'urbanisme, services ADS		Mise en place d'opérations immobilières allant dans le sens de la mixité sociale
<b>Dynamiser le tissu</b>	<i>Équipements et services</i>	3.1 Taux d'équipements de proximité et intermédiaires sur toutes les communes	III.1 II.4	Annuelle	BPE	Diagnostic PLUI Grand Cahors	Maintien ou développement du taux d'équipements de proximité/intermédiaires

Orientation du PADD	Thématique	Indicateur	Objectif du PADD	Périodicité	Source de la donnée	État zéro	Objectif à atteindre	
économique							par commune	
		3.2	Taux d'équipements supérieurs dans le pôle urbain ou sur les pôles d'équilibre	III.1 II.4	Annuelle	BPE	Diagnostic PLUi Grand Cahors	Maintien ou développement du taux d'équipements "supérieur" par commune
		3.3	Développement des zones d'activités existantes	III.1	Annuelle	Sitadel, Services ADS	Diagnostic PLUi Grand Cahors	Nombre de permis de construire accordés sur les zones d'activités
	Développement des activités	3.4	Développement mesuré des activités situées en dehors des zones d'activités et des centralités	III.1	Annuelle	Sitadel, Services ADS		Limitation du nombre de permis de construire accordés à vocation économique hors des zones d'activités et des centralités
	Tourisme	3.5	Nombre d'hébergements touristiques	III.3	Annuelle	Sitadel, Services ADS	Diagnostic PLUi Grand Cahors	Développement de l'offre d'hébergement touristique
	Agriculture	3.6	Occupation agricole des sols	III.4	Rythme du RPG	RPG	Diagnostic agricole PLUi Grand Cahors	Quantification et évolution des surfaces déclarées comme agricoles/de la SAU dans le recensement général agricole
		3.7	Surfaces des espaces agricoles consommés en vue de l'urbanisation	III.4	Rythme du RPG	RPG	Diagnostic agricole PLUi Grand Cahors	Evaluation de la consommation des espaces agricoles pour l'urbanisation

Orientation du PADD	Thématique	Indicateur	Objectif du PADD	Périodicité	Source de la donnée	État zéro	Objectif à atteindre	
Œuvrer pour un développement respectueux de l'environnement		3.8	Surfaces agricoles préservées de l'urbanisation	III.4	RPG	Diagnostic agricole PLUi Grand Cahors	Evaluation des espaces agricoles protégés par un zonage correspondant dans les documents d'urbanisme	
		4.1	Moyens mobilisés pour préserver les captages d'eau potable	IV.1	Grand Cahors	Diagnostic agricole PLUi Grand Cahors	Préservation des captages d'eau en eau potable	
	<i>Eau</i>	4.2	Développement de systèmes de gestion des eaux pluviales et de ruissellement	IV.1	À chaque évaluation			Déploiement de systèmes de gestion des eaux pluviales et de ruissellement sur les nouveaux projets d'aménagement et de construction
		4.3	Limitation de l'imperméabilisation des sols	IV.1 IV.2	À chaque évaluation			
	<i>Risques</i>	4.4	Nombre de projets réalisés dans les secteurs à risque	IV.2	À chaque évaluation	Sitadel, Services ADS		Limitation du nombre de projets réalisés dans les secteurs représentant un ou plusieurs risques
		4.5	Localisation, délimitation et superficie des réservoirs de biodiversité	IV.3	À chaque évaluation	TVB	EIE Grand Cahors	Analyse de la compatibilité du projet d'urbanisme avec les réservoirs délimités
	<i>Biodiversité</i>	4.6	Localisation, délimitation et superficie des corridors écologiques	IV.3	À chaque évaluation	TVB	EIE Grand Cahors	Analyse de la compatibilité du projet d'urbanisme avec principes de corridors

Orientation du PADD	Thématique	Indicateur	Objectif du PADD	Périodicité	Source de la donnée	État zéro	Objectif à atteindre
		4.7 Localisation, traduction et emprise des coupures d'urbanisation	IV.3	À chaque évaluation	TVB	EIE Cahors	Analyse de la compatibilité du projet d'urbanisme avec principes de corridors
		4.8 Développement des espaces de compostages	IV.4	À chaque évaluation	Grand Cahors	EIE Cahors	
		4.9 Développement des espaces de conteneurs de collecte des déchets	IV.4	À chaque évaluation	Grand Cahors	EIE Cahors	
	4.10 Nombre de logements réhabilités sur le plan thermique	IV.5	À chaque évaluation	Grand Cahors		Quantification du nombre de logements réhabilités sur le plan thermique	
	4.11 Production d'électricité d'origine renouvelable	IV.5	À chaque évaluation		EIE Cahors	Evaluation de la progression de la part des énergies renouvelables dans les énergies utilisées sur le territoire et la réduction de GES liée	